

Diseño para **Smart Office** en FIBES 2 módulo A

# Sevilla City Office

PROYECTO DE EJECUCIÓN

Anexo I  
Medición y presupuesto



06.08.2021



#### **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL SMART OFFICE**

---

<b>1</b>	ESTRUCTURA, TECHOS Y PARTICIONES	19.900,00 €
<b>2</b>	ACABADOS	4.500,00 €
<b>3</b>	INSTALACIONES	3.800,00 €
<b>4</b>	EQUIPAMIENTO AUDIOVISUAL	56.700,00 €
<b>5</b>	MOBILIARIO	8.100,00 €
<b>TOTAL PPTO. SMART OFFICE</b>		<b>93.000,00 €</b>



MEDICIÓN PROYECTO SMART OFFICE EN FIBES II

Código	Ud	Resumen	Cantidad
<b>01</b>		<b>ESTRUCTURA, TECHOS Y PARTICIONES</b>	
01.01	ud	<b>Estructura tubular de acero</b> Suministro e instalación de estructura tubular de acero S235 galvanizado o superior compuesta por perfiles de 100 x 100 mm y 4 mm de espesor distribuidos vertical y horizontalmente según planimetría y perfiles de 60 x 60 mm en zona de oficinas. Perfiles unidos mediante soldadura y anclada a paramento existente mediante placa base de 200 x 200 mm. Terminado con pintura tipo inoxidable similar a galvanizado RAL a definir por DF. Incluso perfil horizontal inferior en mampara de iguales características, mecanizado para sujeción de lamas y anclaje de perfiles de mampara. Medidas finales a verificar in situ.	1
01.02	ud	<b>Lamas de madera</b> Suministro e instalación de lamas de madera tipo Okumen o similar en natural de medidas 3280 x 250 mm y 18 mm de espesor, con peso propio máximo 8 kg/ud. Incluso mecanizado para sujeción a estructura.	76
01.03	m2	<b>Trasdosado autoportante de yeso laminado</b> Suministro y colocación de trasdosado autoportante formado por dos placas de yeso laminado 12,5 mm de espesor, atornillada a una estructura de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 90 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm. Incluso refuerzo con perfilera en zonas de cuelgue de equipamiento audiovisual. Medidas finales a verificar in situ.	84,05
01.04	m2	<b>Techo en zona de oficina</b> Suministro y colocación de techo compuesto por panel tipo sandwich de 30 mm de espesor, de acero y poliuretano unido a la estructura de perfiles 60.60.3 mm. Falso techo continuo de yeso laminado 12,5 sobre estructura metálica de maestras de chapa galvanizada de 48 mm. Medidas finales a verificar in situ.	21,70
01.05	ud	<b>Partición</b> Suministro y colocación de cierre compuesto por fijo central de melamina blanca de 19 mm a las dos caras de 1,60 x 3,20 m y dos puertas correderas ciegas de igual acabado con guías superiores de aluminio de medidas 0,96 x 3,20 m.	1
01.06	m2	<b>Entarimado</b> Suministro y colocación de entarimado de 10 cm de altura en zona de oficina fabricado de DM de 19 mm con modulación 2000 x 1000 mm de espesor con entramado interior cada 500 mm que garantice su estabilidad. Incluso registro para acceso a instalación eléctrica. Medidas finales a verificar in situ.	21,70
01.07	m2	<b>Mampara de vidrio laminar 6+6</b> Suministro y colocación de mampara de vidrio laminar 6+6 con modulación vertical de 5 módulos de 1,20 x 3,10 m, sin perfilera entre módulos. Estructura perimetral simple de aluminio lacado en color igual a estructura a definir por DF. Fijada a estructura existente previo mecanizado en fábrica. Medidas finales a verificar in situ.	18,83



02 ACABADOS			
02.01	m2	<b>Enmoquetado en zona multiusos</b> Suministro e instalación de sisal en rollo pegado sobre superficie perfectamente nivelada, modelo Alfresco de KP (PP Stainsafe) ref. 62 Neblina o similar. Medidas finales a verificar in situ.	77,71
02.02	m2	<b>Suelo vinílico en zona de oficina</b> Suministro y instalación suelo vinílico autoportante FLOORFLEX calidad density 5,0mm Roble Elegant Ref. 223 o similar. Incluso preparación de entarimado con pasta alisadora si fuera necesario. Medidas finales a verificar in situ.	21,70
02.03	m2	<b>Pintura plástica</b> Suministro y aplicación manual de pintura plástica, color blanco, acabado mate en paramentos verticales interiores y techo en zona de oficina de yeso laminado. Altura máxima 3,30 m. Incluso protección de suelos, mobiliario y estructura.	62,54
02.04	m2	<b>Gráfica de gran formato</b> Suministro y colocación de gráfica de gran formato impresa sobre textil tipo frontlit o similar. Aplicación directa sobre paramento vertical de yeso laminado mediante grapas. Incluso tapetas de ocultación perimetral de 30 mm en color igual a la gráfica a definir por DF. Medidas finales a verificar in situ.	44,55
02.05	m2	<b>Vinilo al ácido</b> Suministro y colocación de vinilo adhesivo al ácido sobre vidrios en mampara con corte de logo a definir por DF. Medidas finales a verificar in situ.	18,83
02.06	ud	<b>Vinilo de corte</b> Suministro y colocación de vinilo de corte de medidas 600 x 500 mm a aplicar sobre cierre de melamina.	1
03 INSTALACIONES			
INSTALACIÓN ELÉCTRICA			
03.01	mI	Cable multipolar H07ZZ-F (AS), tensión de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-F) de sección variable, con aislamiento de compuesto reticulado a base de poliolefina libre de halógenos (Z) y cubierta de compuesto reticulado a base de poliolefina libre de halógenos (Z). No propagador de fuego. Suministro y colocación.	370
03.02	ud.	Canalizaciones de tubo de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor. Sobre bandeja existente. Suministro y colocación.	1
03.03	ud.	Conmutador de cruce, gama básica, intensidad 10 AX, tensión 250 V, con tecla simple, de color a definir y marco embellecedor para 1 elemento, de color a definir. Instalación empotrada. Incluso caja para mecanismo empotrada. Suministro y colocación.	4
03.04	ud.	Toma de corriente empotrada simple con toma de tierra (2P+T), tipo Schuko, gama básica, intensidad 16 A, tensión 250 V, con tapa, de color a definir y marco embellecedor para 1 elemento, de color a definir. Incluso caja para mecanismo empotrada. Suministro y colocación.	5
03.05	ud.	Toma de corriente empotrada doble con toma de tierra (2P+T), tipo Schuko, gama básica, intensidad 16 A, tensión 250 V, con tapa, de color a definir y marco embellecedor para 2 elementos, de color a definir. Incluso caja para mecanismo empotrada. Suministro y colocación.	5
03.06	ud.	Electrificación de mesa de trabajo con dos tomas de corriente con toma de tierra (2P+T), tipo Schuko, gama básica, intensidad 16 A, tensión 250 V, con tapa, de color a definir y marco embellecedor para 2 elementos, de color a definir y 1 toma RJ45. Suministro y colocación.	4
03.07	ud.	Luminarias LED lineal (tipo carril) de entre 40 y 50 vatios, temperatura de color aprox. 4.000°K, CRI 90, Óptica aprox. 76°, UGR < 19, Flujo luminoso aprox. 3510 lumens, altura de montaje aprox. 3.300 m y longitud de entre 125 y 150 cm con cuerpo de perfil de aluminio anodizado y difusor de policarbonato opal o transparente prismático.	16
03.08	ud.	Luminaria LED colgada de techo en zona de oficina para bombilla LED de casquillo E27 1055 lúmenes. Temperatura de color 4000°k, rendimiento de color 90.	3
INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN			
03.08	ud.	Aire acondicionado monosplit Mitsubishi Diamond o similar para zona de oficina, compuesto por 1 split y 1 unidad exterior, con potencia calorífica de 1.360 W y frigorífica de 1.240 W con una clase energética A++. Con filtros alérgicos y desodorizantes y mando a distancia. Medidas de la unidad interior: 92 x 30 x 22 cm. Medidas de la unidad exterior: 80 x 64 x 29 cm (ancho x alto x fondo). Incluso canalizaciones y conexión de volúmenes interior y exterior a distancia aproximada de 18 m en horizontal.	1



<b>04 EQUIPAMIENTO AUDIOVISUAL</b>			
<b>VIDEOWALL MONITORES</b>			
04.01	ud.	TH-55LFV9W panasonic o similar con Monitor videowall de 55"(- 24/7 -) con 500cd y bixel menor de 6mm.	12
04.02	ud.	Soporte Videowall POPOUT 65" o similar	16
04.03	ud.	TH-55SQ1W panasonic - Monitor videowall 55" - 24/7 - 500cd bixel menor de 15 mm o similar	4
<b>ELECTRONICA DE GESTIÓN VIDEOWALL</b>			
04.04	ud.	IOLITE DATAPATH 6 slots + Corei5 + 250W ATX + 8GB RAM + 240GB SSD + Windows 10 o similar	1
04.05	ud.	IMAGE 2K DATAPATH 4 OUT HDMI GRAPHICS CARD o similar	4
04.06	ud.	VISIO SC-UHD DATAPATH 2 IN CAPTURE CARD o similar	2
04.07	ud.	ATEN HDMI Over Cat5e/6 Audio/Video Extender (60m) - VE800A-AT-G o similar	16
04.08	ud.	ATEN HDMI Over Cat5e/6 Audio/Video Receiver (60m) - VE800AR-AT-G o similar	16
<b>SOFTWARE Y CONTROL TABLET</b>			
04.13	ud.	WallControl 10/Pro DATAPATH License dongle for WallControl 10 pro o similar	1
04.14	ud.	IPAD A12 10,1" o similar	1
<b>CABLEADO DE CONEXIONADO VIDEO AUDIO</b>			
04.15	ud.	HDMI 2,0	32
04.16	ud.	UTP CAT 6 - 50M	16
04.17	ud.	the sssnake SM6BK CABLE XLR MACHO HEMBRA o similar	3
<b>REDES IP</b>			
04.18	ud.	UTP CAT 6 - 50M	8
04.19	ud.	TP-Link TL-SG1218MP Switch 16 Puertos Gigabit PoE + 2 Puertos Gigabit o similar	1
04.20	ud.	Ubiquiti UniFi UAP AC PRO Punto De Acceso Doble Banda PoE 24 GHz o similar	1
04.21	ud.	Sensor Óptico de análisis de flujos peatonales. Resolución 8 Megapixel, lente de 3,6-10 mm, con leds infrarrojos 40 metros. Modelo Bosch NDE-7604-AL-OC. Bonificado al 50% por fabricante para Smart Office	2
<b>SONIDO</b>			
04.22	ud.	Alesis MultiMix 8 USB FX - MESA MEZCLAS AUDIO o similar	1
04.23	ud.	the box pro Achat 204 WH 80W BLANCO - Altavoz rango completo 172*142*360mm o similar	4
04.24	ud.	the box pro Achat 104/204 Mounting Bracket - soporte altavoz pared-techo o similar	4
04.25	ud.	ETAPA DE POTENCIA Apart Champ Four - o similar	1
04.26	ud.	Shure GLXD24/Beta58 EMISOR Y MICRO CON RECTOR INALAMBRICOS o similar	1
<b>INSTALACIÓN</b>			
04.27	ud.	Personal de instalación	1

05		MOBILIARIO	
05.01	ud.	Mesa alta (1) de medidas 4,00 x 1,10 x 1,10 m fabricada con estructura de perfilera de acero S235 de 50.50.4 mm con tapa de melamina blanca de 16 mm, cajeadado perimetral de 70 mm para formación de canto y panelado en patas de melamina en acabado haya. Con cuatro ruedas en su parte inferior.	1
05.02	ud.	Mesa (2) de medidas 3,80 x 0,94 x 0,94 m fabricada con estructura de perfilera de acero S235 de 50.50.4 mm con tapa de melamina acabado haya de 16 mm, cajeadado perimetral de 70 mm para formación de canto y panelado en patas de melamina blanca. Con cuatro ruedas en su parte inferior.	1
05.03	ud	Mesa (3) de medidas 3,60 x 0,78 x 0,78 m fabricada con estructura de perfilera de acero S235 de 50.50.4 mm con tapa de melamina blanca de 16 mm, cajeadado perimetral de 70 mm para formación de canto y panelado en patas de melamina en acabado haya. Con cuatro ruedas en su parte inferior.	1
05.04	ud.	Banco (2) de medidas 3,40 x 0,62 x 0,62 m fabricada con estructura de perfilera de acero S235 de 50.50.4 mm con tapa de melamina acabado haya de 16 mm, cajeadado perimetral de 70 mm para formación de canto y panelado en patas de melamina blanca. Con cuatro ruedas en su parte inferior.	1
05.05	ud.	Banco (1) de medidas 3,20 x 0,46 x 0,46 m fabricada con estructura de perfilera de acero S235 de 50.50.4 mm con tapa de melamina blanca de 16 mm, cajeadado perimetral de 70 mm para formación de canto y panelado en patas de melamina en acabado haya. Con cuatro ruedas en su parte inferior.	1
05.06	ud.	Taburete alto BALTIK o similar, con patas en acabado haya y asiento blanco. Altura de asiento 760 mm.	8
05.07	ud.	Mesa de trabajo de medidas 2,00 x 0,80 m de tablero de melamina blanca sobre patas metálicas.	4
05.08	ud	Silla operativa tipo Sense de Forma 5 o similar con respaldo de malla, base de ruedas, asiento regulable en altura y brazos. Color y tapizado a definir.	4

# Sevilla City Office